



宜居乡村与乡村旅游开发策略

杨海红

(江苏工程职业技术学院 商学院,江苏 南通 226007)

摘 要:宜居是乡村旅游开发的目的,也是新农村建设的重要组成部分。评价宜居乡村主要从居住条件、经济环境、社区环境、人文环境、生态环境等诸多方面的因素,是自然、经济、人文、环境及社会有机统一的系统工程。因此,乡村旅游开发应围绕宜居要素开展,即实施乡村经济的发展、生态环境的营建、休闲空间的创造、交通方式的构建、安全措施的强化、乡村文化的保护等开发策略。

关键词:宜居乡村;评价指标;旅游开发;生态景观

中图分类号: F592.68

文献标识码: A

文章编号: 1671-931X (2015) 01-0091-07

居住条件对人的生活质量有着重要作用,宜居是居住条件最重要的评价标准之一。宜居是什么?几千年来,中国人所追求的“天人合一”人居理念,其实质就是对宜居的追求。宜居就是气候条件宜人、生态景观和谐、基础实施齐备、文化氛围浓郁、经济繁荣兴旺、治安环境优良。对于居住者而言,宜居就是乐居、康居、易居、安居和逸居^[1]。“宜居”是综合概念的体现,包括居住条件、社区环境、人文环境、经济环境、生态环境等诸多方面的因素^[2]。总之,宜居的环境应满足好的物质环境、好的人际环境、好的精神环境和好的制度环境。

一、宜居内涵

早在我国东晋时,山水田园诗中就蕴含着宜居思想的元素,而现存的徽派民居如西递、宏村等历史古村落及北方的民居大院就是对“宜居”理念的践行。1983年,学者薄印普通过《浅谈辛弃疾<清平乐·村居>》中就对乡村宜居进行了相关阐述。此后关于

宜居的研究基本都是围绕城市区域开展的,偶尔学者也会涉及乡村的宜居问题,但都是浅尝辄止,乡村地区的宜居理论研究与建设实践方面仍处于探索阶段。随着宜居理论的深化,学者开始意识到乡村宜居的重要性,王晓展(2010)以河南省为例对乡村宜居指数评价体系进行了论述,提出农村居民的物质水平、教育水平、生活条件、居民的医疗及健康状况和社会保障体系状况等是宜居乡村的评价指数^[3]。胡志华(2011)与尚伶燕(2012)等对宜居型农村集中居住区建设进行分析,认为生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的新型农村社区是宜居乡村建设的目标^[4]。张振龙等(2012)认为在我国新农村建设不断推进中,村庄建设出现趋同化和城市小区化倾向,对传统农村的生态环境、空间格局和村庄特色造成了巨大的冲击。挖掘、保护和发扬乡村地域空间景观的社会、历史文化特色,是新农村建设中不容忽视的重要课题;空间布局、交通状况、村庄环境、建设水平、社会管理等几个层面是乡村宜居实践方案,这

收稿日期:2014-12-28

基金项目:江苏省教育厅2014年度高校哲学社会科学研究一般项目“我国田园诗中的宜居元素与江苏乡村旅游开发研究”阶段性成果(项目编号:2014JSD635)。

作者简介:杨海红(1977-),男,陕西铜川人,江苏工程职业技术学院商学院讲师,硕士研究生,研究方向:旅游新业态。

为宜居村庄的科学规划奠定了基础。

综上,宜居的乡村应包含整洁、优美、和谐的自然生态环境,包含安全、便捷、舒适的社会人文环境;应是社会和谐稳定、经济持续繁荣、文化丰富厚重、景观优美怡人、生活舒适便捷、公共秩序井然有序、适宜人们居住、生活、就业;且需要协调兼顾不同群体利益和需求;将自然、经济、人文、环境及社会有机统一的系统工程。

二、宜居乡村构建指标

(一)宜居乡村构建指标研究

一提到宜居环境构建,人们首先想到的是营造优美环境,想到是舒适的自然条件,也就是生态环境的建设,就是园林绿化。事实上,宜居注重的是经济、历史、文化、环境及公共服务等诸多因素。李佳曦提出宜居应考虑居住主体、居住硬环境及软环境。聚居主体即人,在新农村建设中,主体即是村民。聚居硬环境即人居物质环境,是一切有形环境的总和,由各种实体和空间构成,主要有居住条件、基础设施和公共服务设施水平、生态环境质量、资源环境状况等。聚居软环境即人居社会经济环境,指的是居民在利用和发挥硬环境系统功能中形成的一切非物质形态事物的总和,通过社会稳定度、经济发展、科技发展及历史文化保护等指标反映,如生活情趣、生活方便舒适程度、信息交流与沟通、社会秩序、安全和归属感等^[5]。湛丽等从定性角度提出,宜居应从居住安全性、生活方便性、居住舒适性、出行便利性和环境健康性等评价。并认为宜居应以人的感受为评价指标,居住者经济收入高,则对该区域宜居感受强,反之,则低^[6]。宁越敏则构建了包括居住条件、生态环境质量、基础设施与公共服务设施三大类 20 多项的宜居评价指标^[7]。大卫·史密斯认为宜居应包含三个层面,一是公共卫生与污染问题层面,二是舒适生活环境层面,三是历史建筑和优美自然环境层面的宜居^[8]。王坤鹏从自然、经济、人文社会和人居环境的协调性等四个方面分析乡村的宜居条件^[9]。

(二)宜居乡村评价指标体系

宜居乡村强调以人为本,强调乡村要实现“人—乡村—自然”的和谐共生。宜居乡村就是将居住、生活、休憩、交通、管理、文化、公共服务等各个要素在时空上有机结合,使乡村的居住条件、社区环境、公共服务、经济状态及生态在当今与未来都呈现出平衡与可持续,因此,乡村中某一要素突出并不是宜居乡村,宜居乡村体现其综合内涵。由于乡村的特殊性,宜居乡村除了居住者的心理感受外,应该在微观、中观和宏观建设方面进行评价。

1.宜居乡村评价宏观指标

宜居乡村建设的核心指标是人的感受,而人的

感受来自于与人的活动和人居环境有关的自然背景、区域交通、社会文明及经济发展。因此,从宏观角度,宜居乡村的评价指标表现为区域社会和谐开放、经济增长速度、人均与地均 GDP、生态环境良好度、自然资源的富集度、乡村健康安全度、生活休闲舒适度及基层公务人员为老百姓服务热情度等(表 1)。

表 1 宜居乡村宏观评价体系

目标指数	一级指标	二级指标
宜居乡村定性指标	经济发展度	居民收入
		消费结构
		就业机会
	社会和谐度	公共安全
		社会稳定
		社会保障
	生活舒适度	住宿设施
		餐饮提供
		对外交通
	环境优美度	路径排列
		网络信息
		自然环境
		人文环境

资料来源:杨海红.乡村旅游宜居性的开发研究[J],资源开发与市场,2013,(8),882-885.

2.宜居乡村评价中观指标

宜居乡村构建与评价指标主要着眼点是宜居社区的构建,宜居社区构建的核心是社区的文化品质。文化品质是宜居乡村打造的灵魂,配套生活附属设施是宜居社区的基础和先决条件。“宜居社区”应该具备安全、方便、舒适和亲情四个要素。安全就是乡村的安防、安保和管理应到位,居民生活在这里应感到身体、财产尤其是心理安全;方便主要是指居住、购物、保健、休闲、医疗等的便捷性,人们能在 30 分钟内完成生活所需的空间要素;舒适体现的是空间开敞、绿化到位,使人感觉惬意、悠闲;最后是亲情,这时指人们在一起能够沐浴到浓浓的亲情,具有较好的社区文化氛围。“宜居社区”的基础设施建设、景观环境建设和人文氛围营造、建筑群体布置及建筑形象、后续物业管理服务等是保证以上四要素的关键。

宜居乡村应考虑区域的文化特色,应着眼乡村的夜晚文化生活,应该构建老人活动中心、农村图书馆或图文中心及村文艺队等;要有方便的生活服务,

如交通的便捷程度、道路面积率;要有文化教育设施,如幼儿园、中小学设施;要有文化娱乐和体育保健设施水平;要有现代信息覆盖,如电视、电脑、电话普及率、有线及无线网络覆盖率等。

3.宜居乡村评价微观指标

宜居乡村的微观评价指标是与居民日常生活密切关联的,包括乡村建筑、乡村道路、乡村公共场所、乡村绿化及乡村居民收入等。

乡村建筑总体来说要和乡村氛围相协调,应该是外土内洋,能代表该区域民居的总体特色。如陕北黄土高原就是窑洞特色、华北平原就是四合院、内蒙古就是蒙古包、西南多为井干式的吊脚楼或石砌的碉楼,而江南应为水乡人家即青砖黛瓦粉墙的建筑。乡村建筑在平面布局上要考虑其基本功能即厅堂、起居室、餐厅、卫生间等的布置;在立面上应考虑建筑构件、图案、符号、颜色及质感等,总是建筑反映其利用价值和美学价值。乡村建筑在规模上应注重大小的划分,应注重类型的选择以及高低起伏;在文化上应注重历史价值,注重乡村文化。

乡村道路要注重实用与科学,运用道路、绿化带、建筑、河流、农田等使乡村呈现闭合状态,这样给出乡村的出入口,乡村游大门,就给居民产生安全感。村内的道路以步行道为主,石板路或者青石路为主调,应减少土路,也不要都出现水泥沥青路。乡村应有停车场,包括公共停车场、公共建筑附属停车场和私家停车场。

乡村公共场所的构建是宜居乡村休闲的体现方式。乡村应有休闲游憩小广场,这些广场应是在距离居民家不超过 200 米范畴内,居民以吃完饭后闲坐、小聊之地,如在一棵大树之下等。乡村应有中心集会广场,这是乡村居民有相关事宜协商、表彰会等场所,这类场所应建在宗祠或村委会旁。乡村还应有体育活动场所,这类广场可以进行诸如踢毽子、打篮球或羽毛球及跳健美操等。

乡村的绿化是最能体现宜居的要素,“绿树村边合,青山郭外斜”是古人最美的乡村,也是画里乡村的体现。乡村绿化应该是大街绿化成景,小巷植树增绿,庭院花木点缀,空地园林填趣,村周片林合围^[10],具体表现在下面几方面:第一,乡村环境要绿化,乡村的山间地头应广中绿化树、经济林,营造绿色氛围。第二,住宅绿化,住宅间要以草坪、灌木及农作物为主,营造视觉绿意;庭院绿化可考虑爬藤类植被,如葡萄树、丝瓜等,庭院也可开辟一小块菜园,种植小葱、豆角、西红柿及黄瓜等;房间内绿化可摆放诸如君子兰、吊篮、金钟等绿化小型植物,点缀空间。第三,休闲广场绿化,小型广场,应有呈现历史感的大树,如雪松、香樟、法国梧桐、槐树等高大挺拔、树冠较为整齐等树种;中等广场,周边应有竹、黄杨等树丛,有绿化草坪等。第四,水域绿化,在水中应有荷

花、水芹等水生植被,河岸应有垂柳、桃树等枝条摇曳、繁花似锦的植被。总之,绿化是宜居乡村环境的最重要评价因素之一。

乡村居民收入,这主要从乡村企业、乡村产业结构、人均收入及可自由支配收入、家庭构成、家庭成员学历、家庭电器化等分析。

总的来说,宜居乡村的打造要考虑乡村的基本要素和特色要素两个方面(图 1)。宜居乡村是要具备先天的条件,如乡村与城市距离、乡村的地址结构、乡村聚落环境,这是宜居乡村的先决条件。此外,宜居乡村还应有历史底蕴的建筑特色,要具备一定的风俗民情、地貌水文特色和产业集聚,这是宜居乡村的补充条件。乡村在基本要素和特色要素组合下,产生具有乡土气息的空间体,最终在居住者素质、好客程度、基层民主管理等影响下,形成宜居环境。

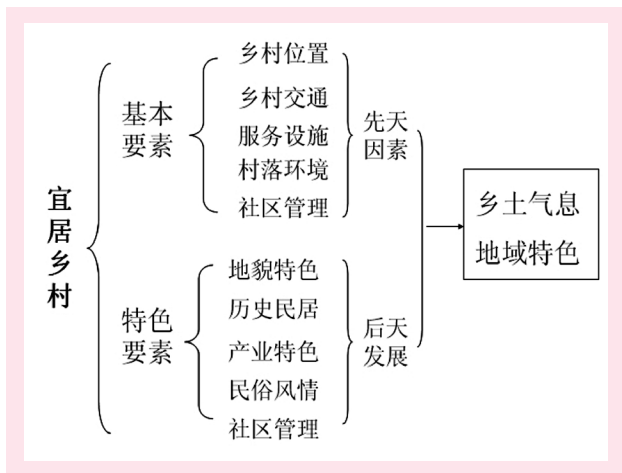


图 1 宜居乡村构建图

三、南通乡村旅游开发策略

宜居乡村是我国社会主义新农村建设的重要组成部分,乡村旅游开发也是新农村建设的组成部分,乡村旅游的开发离不开乡村的宜居生态环境。在宜居视角下研究乡村旅游,是乡村旅游升级转型的关键。“建设社会主义新农村是我国现代化进程中的重大历史任务,要按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求,扎实稳步地加以推进”,这是新时期我国彻底解决“三农”问题的目标,也是建设宜居乡村的目标。就我国乡村发展而言,新中国成立特别是改革开放以来,乡村的面貌已经发生了根本性的变化,但与城市发展相比较,乡村的发展是滞后的。城乡发展差距越来越大,乡村文化丧失越来越快,如何建设乡村宜居、如何保护乡村文明,成为亟需解决课题,也成为学者研究的关注点。2012 年,江苏省农村精神文明建设推进会公布了蒋巷村等 20 个村庄为首批江苏最美村(表 2)。最美乡村是宜居乡村的体现,也是美丽江苏的重要组成部分,还是

新农村建设的体现。通过首批江苏“最美乡村”分析可知,产业融合、以农促商、发展以服务业为主的第三产业成为建设宜居乡村的最佳路径之一;经济发达、环境优美、产业突出及结构合理是最美乡村的共

同点,这也是宜居乡村的建设目标。在这些最美乡村中,乡村旅游承担着重要的角色,起着产业融合、乡村转型升级的重要作用。

乡村旅游是第一产业与第三产业有机融合的在

表 2 首届江苏最美乡村一览表

南京	无锡	常州	苏州	镇江	扬州	泰州	南通	徐州	连云港	宿迁	淮安	盐城
周村	善卷村		蒋巷村			祁巷村	开沙村				刘老庄村	临塔村
武家嘴村	山联村	桂林村	旺山村	潘冲村	田桥村			前湖村	宋口村	苗圃村		
	华西新市村		永联村			东旺村	顾庄村					

乡村聚落空间中演化出的新型旅游业态,即乡村农业与旅游产业的融合产物^[11]。乡村旅游在传统的乡村观光旅游与乡村农事体验旅游中,产生最能震撼旅游者心灵的是乡土文化因子^[12]。浓郁的乡村风俗习惯、传统的农事活动、特色的土菜饮食等是乡土旅游发展中的核心因素^[13]。

(一)推动乡村经济发展

宜居乡村建设的根本就是农民的创业增收,而农民的增收是乡村旅游开发的动力与基础。推进宜居乡村建设,发展乡村旅游,就是要立足于加快转变农村经济发展方式,把乡村的生态优势转化为经济优势,促进农民创业增收,不断提升农村富裕程度。乡村经济发展,加快发展高效生态农业,结合村庄绿化发展庭院经济,改造提升传统林业,加快发展森林旅游业、绿色旅游业及休闲商务旅游业,不断提升高乡村经济发展水平,改善乡村产业结构。

江苏首批“最美乡村”的常熟蒋巷村,发展之初,以轻钢构件等乡镇企业开始,创造出蒋巷村的发展辉煌,随着经济的发展,沿着“农业起家、工业发家、旅游旺家”的发展新思路,按照农业服务旅游、工业配套旅游、农户参与旅游的目标,致力转型发展,实现了一二三产业协调发展。该村旅游收入超过农业与工业收入,2011 年村级集体收入 1800 万元,村民人均年收入 25500 元。蒋巷村建成了生态观光农业园、千亩优质粮油生产基地及高效农业示范园;农耕文化:(民俗馆、民俗一条街、农艺馆、亲水游、果蔬采摘等)及新农村建设:农民别墅、老年公寓组成农民新村及配套社会设施,等等。再如,南京武家嘴村,以造船水运业为龙头,大力发展村经济,村级水运总吨位超过 50 万吨,有集装箱钢质运输船舶 140 多艘,3000 吨以上船舶 87 艘;全村百万元以上的农户占 70%,村集体经济收入与村民人均年纯收入达高过城市收入,实现了南京武家嘴船舶制造有限公司八卦洲造船基地、“金陵武家嘴休闲渔庄”和“千亩联村经济林果”生态高效农业旅游示范基地、四星级会

议(文化)中心等 9 个规模特色主导产业基地。乡村经济发展,促进乡村社会文明,也带动乡村旅游业的发展。蒋巷村的现代农业园、农家民俗、农耕实践区每年吸引大量的中外游客。而华西新市村每年吸引旅游者 250 万人,旅游直接收入达两亿多元。江苏最美乡村经济发展(表 3)。

(二)营造优美生态环境

经济的发展赖以生态环境的改善。大自然是人类环境的基底,人的生产生活以及具体的人居环境建设活动都离不它。自然基底作为地理空间重要的一个组成部分,其对于宜居乡村的建设具有先决性和客观性,同时也是宜居乡村建设的物质基础。一个地势平坦的乡村,地貌上就没有特殊的天然障碍,易于乡村的规划布局,也为农业发展提供了良好环境。总体而言,宜人的自然环境是评价一个乡村宜居性的重要指标。被誉为“中国第一村”的华西新市村,把优化环境做为重要目标,通过优化环境、绿化环境、净化环境 and 美化环境等途径改变环境,如村建设了牡丹园、葡萄园、盆景园、杜鹃园、茶花园和高科技农业大棚等众多生态景点,种植了 180 多万棵香樟、意扬等各类树木,再加上其他绿化植物等,共计有近 2000 万棵,面积达 13455 亩,使大华西的绿化覆盖率超过了 45%,最美乡村绿化率(表 4)。在农村环境整体布局上,科学规划,通过住宅美化、道路硬化、村庄绿化、路灯亮化、河道净化、环境洁化等方面的建设改善居住环境。在建设洁净的生产环境上,加大环保监管力度,成立专业环保公司,着力改善水、气环境,先后投资数亿元综合治理工业园区环境,使工厂变成了花园。在建设整洁的村容环境上,积极推进村民集中居住、打工人员集中住宿管理、零散企业集中进园生产的“三集中”政策,将节约出来的 2500 亩土地建成生态园。全球唯一入选上海世博会的乡村实践案例的浙江宁波滕头村,注重资源保护、生态涵养和环境营造,实现村庄环境的持续优化,全面实施“蓝天、碧水、绿色”三大工程,整个村落呈现出绿树

表 3 江苏部分最美乡村经济发展简表

序号	最美乡村	人口	村集体收入 (万元)	人均年收入 (元)	特色产业	旅游景点
1	蒋巷村	832	1800	25500	轻、重钢构件等	生态园、农家民俗、农耕实践区等
2	善卷村	1476	330	24867	水冷电缆等	善卷洞、梁祝文化园等
3	开沙村	1514	120	15230	休闲观光农业	中国乒乓球通州训练基地、华能休闲度假中心等
4	山联村	6309	600	24017	彩板型钢、防腐涂料等	现代农业园、乡村动物园、水产精养园等
5	临塔村	2652	180	15128	轻纺、机械加工、彩版印刷等	董永七仙女文化园、农民生态别墅园、天然竹林、同根桑槐及古村落等
6	顾庄村	3681	180	21800	花木产业	顾庄生态园、盆景园等
7	华西新市村	2486	76500	88000	化工原料、化学纤维等	世界公园、金塔、高科技农业大棚等
8	武家嘴村	1066	4170	97200	造船水运等	高效农业园等

表 4 最美乡村绿化率表

最美乡村	蒋巷村	善卷村	开沙村	山联村	临塔村	顾庄村	华西新市村	武家嘴村
绿化率%	50	69	61	75	60	95	45	45

成荫、碧水环流、花果相间、百鸟和鸣的江南田园美景,实现了人与自然和谐相处。宜居乡村必须要营造优美的自然生态环境。

目前,我国一些乡村垃圾的随意堆放现象较为普遍,影响村容村貌且占用了大面积土地。在宜居乡村建设中,一定要注意河道两侧、道路广场、房前屋后等区域的垃圾处理,根据垃圾种类制定好垃圾处理方式,建设好垃圾处置基础设施。农村垃圾主要分为生活废物和产业废物,还有少部分的危险废弃物。根据垃圾处理方式,可在村落中建设垃圾收集站、垃圾堆放点,在公共场合设立垃圾桶。垃圾桶应设置易识别的分类回收桶,主要分为可回收垃圾与不可回收垃圾,在公共活动的空间要按 50~80 米的间距布置;人流较少的空间范围要按 500~800 米布置。在堆

放点周围可深植 2~3 行能吸收污染物的植物,垃圾收集站与周围建筑物的距离不小于 10 米,周边应设置一定宽度的绿化带。每个乡村设置不少于 1 个的垃圾收集站,收集频率为一周 不少于 3 次。乡村另一忽略的是公共厕所建设,或建好没有维护清洁,成为卫生死角,失去其使用价值。公共厕所布局一般按 600~1000 米 1 座、每座建筑面积 50 平米左右。公共厕所建筑风格、色彩要与周边环境协调,外观整洁。

(三)创造宜居休闲空间

宜居乡村构建,需要有宜居的休闲空间。在江苏最美乡村评选中,休闲空间的构建成为乡村旅游发展中的重要环节。创造宜居休闲,需要构建乡村的住宿、餐饮环境,需要构建乡村广场、会场等场所;需要

表 5 江苏部分最美乡村宜居项目

序号	最美乡村	餐饮	住宿	休闲项目
1	蒋巷村	农家土鸡宴、特色红烧肉、清蒸四鲜、五香熏禽等	蒋巷宾馆、度假村及实践教育基地宿舍楼	果蔬采摘、农民别墅、老年公寓
2	善卷村	农家乐(乌米饭、本鸡汤、咸肉煨笋干、酒焖肉、水库鱼头等)	农家乐(500 人以上)、附近有星级宾馆	采茶乐、竹海生活
3	开沙村	长江三鲜,农家土鸡、草鹅、鲥鱼等江鲜	标准间日接待游客 300 人	华能度假村、曲水山庄
4	山联村	农家乐,野菜、草鸡、小龙虾、野生鱼及农家自酿酒	农家	休闲山庄、现代农业园区
5	顾庄村	农家小菜、风味美食、长寿宴	农家乐客房	盆景园、花木世界
6	武家嘴村	高淳农家菜肴,淮扬系列及高档粤菜	五星级涉外商务酒店	农民公园、农业科技园

表 6 最美乡村交通情况表

最美乡村	蒋巷村	善卷村	开沙村	山联村	顾庄村	武家嘴村
公交线路	常熟、昆山、太仓 均有公交直达	宜兴旅游二线、 宜广公路公交线	南通飞鹤公交 600 路直达	无锡汽车客运 C 岛乘 711 路	从车站坐 2、6、 8、9 路可直达	高淳县城至高淳 东坝、下坝线
自驾线路	东有沿江高速、 204 国道、南有 苏州绕城、北有 锡太一级	宜兴沿 342 省道 (宜广公路)行驶 20 公里、宁杭高 速徐舍出口	宁通高速(苏通 大桥)——九圩 港(江阴大桥)—— 沿江公路—— 开沙岛	G42-S19 张家港 方向-无锡东港 出口-山联村; S38-S19 无 锡 方向-无锡东港 出口-山联村; 无锡市市区:广 瑞路-S228-山 联村	花市路-花木大 世界-王广明古 盆景园-如派盆 景研究所-美生 园艺场(大树、古 树盆景)-馨香 花圃-玫瑰情缘 -田园造景有限 公司-如皋盆景 园-益寿路	高淳县城出发, 经双高路、双望 路至武家嘴农业 科技园

有乡村特色美食等(表 5)。此外,宜居乡村需要有休闲项目,乡村民俗表演、乡村采摘园、休闲公园等。

(四)构建高效交通系统

可进入性是旅游发展的保证,宜居性乡村旅游开发,需要有较为发达的交通体系。一般来说,在外部交通上,宜居乡村要与旅游中心有便捷的交通,有高速公路出口或者省道直通乡村,有公交线通达则能更好体现乡村的宜居性。宜居乡村的交通是从车站、码头或机场达到不超过 1.5 小时,从城市中心到达不超过 1 小时;一天有往来公交车不少于 8 趟,交通衔接通畅(表 6)。此外,宜居乡村有专车接送大型团队,有村民在合理价格内运送往来度假休闲者。在内部交通上,宜居乡村有电瓶观光车往来村景点间及景点与村口间,有村停车场等。表八是关于部分江苏最美乡村外部交通情况表,可看出作为最美乡村,不论是公交体系还是自驾线路,都比较发达,如南通开沙村,南通市每隔 20 分钟的 600 路公交车,可从市区直达村庄,对于休闲观光非常便捷。

(五)加强乡村安全措施

安全是宜居乡村建设的生命线,也是乡村旅游持续发展的保证。乡村旅游安全就要求乡村创新管理体制,完善政府在乡村旅游发展中的政策支持体系,制定与安全保障有关的村规村纪;要健全规范的乡村旅游接待服务体系,不断完善与旅游六要素相关的活动项目,制定标准化的服务规范,奖励具有典型意义的个性化服务案例,使乡民的接待条件、接待设施、接待能力、卫生状况等都能达到适宜旅游者需要,为旅游者提供安全、愉悦、宜居的旅游环境。如南京高淳武家嘴新村,做到了水电路成网,文卫体配套,有线电视、宽带网、防盗监控等配套设施一应俱全,注重“以德育民,以法治村”,始终把维护全村安全稳定作为重点,在新村开展了“创平安小区”、“平

安户”活动,并加大投入,实行“人防”与“机防”并重,加强了长效管理和防范措施,社会治安环境优良,村民道德意识、法律意识和安保意识明显增强,安居乐业,社会秩序井然和谐。

(六)保护乡村文化特色

乡村镌刻着历史的印记,承载着中华民族实现复兴的梦想。宜居乡村建设,不仅仅是美丽画面的展示,更是人与环境的和谐共生,是对自然和历史的敬畏。南通乡村旅游开发,必须以江海文化为主轴,将宜居与宜游的文化有效结合。如南通如皋如城的顾庄村,该村是全国七大流派之最——如派盆景生产基地,全村家家栽种花木,户户蟠扎盆景,花木种植面积 2680 亩,素有“花木之乡”的美誉。顾庄早在宋代就开始了花木生产和盆景制作技艺的研究,之后,顾庄人就凭着勤劳和智慧,不断探索、不断创新、不断发展。正是历史原因造就了顾庄村的盆景文化特色,开发盆景资源,保护盆景文化,不仅绿化了顾庄,也富裕了顾庄实现了顾庄文化品牌。而南通另一江苏“最美乡村”开沙村,因为长江之中的江心洲,展现着江心文化,发展以乡村休闲文化为主线的产业。华能度假村,风光旖旎;曲水山庄,柳树如烟;秀岛山庄,花香蝶舞;中国乒乓球通州训练基地,大气磅礴;江心寺,意韵悠远,等等。村中十八处景观,十八种风情。占地 400 亩、450 多幢两层别墅楼房的农家乐景区,路、桥、水环绕,花、草、木紧抱,气势恢宏,蔚为壮观,生态、体育、休闲成为开沙村的特色文化,成为既有优质水稻和西瓜、水蜜桃、枇杷等生态农副产品与鲜食瓜果,又有叉尾鲷鱼、鲈鱼等长江特色水产品。张家港市永联村是大力丰富村民的文化活动,针对居民坚持每天一出戏剧、每周一场电影、每月一次讲座、每季一台晚会,让村民插上了先进文化的翅膀,也为乡村旅游开发进行着文化保护与传承。宜兴善

卷村则是溶洞文化、梁祝文化及茶文化的展现。该村有形成于亿万年前的古老溶洞善卷洞,有国内史料记载最早、遗存最丰富的梁祝文化,是“中国梁山伯祝英台之乡”,有我国记载地震现象最早的古代石刻——立于三国时期的全国文物保护单位国山碑,有建于南齐时期曾经有三位宰相就读过的古寺善卷寺,有唐朝就盛行宫廷的阳羡茶,等等。

传承具有浓郁乡村地方特色的优秀传统文化,是宜居乡村建设的重要内容,也是推进农村生态文明建设的精神源泉。保护乡村文化特色,要从实际出发,以乡村文化核心因子为基础,以建设文化特色村和特色文化之乡为目标,推进乡村文化室建设,保护古村落、古建筑、古民居和古树木,加强非物质文化遗产的保护和传承。

四、结语

乡村旅游是一种新型旅游业态,宜居既是乡村旅游发展的推力,也是乡村旅游发展的目标,只有宜居的乡村,其旅游产业才能持续有效发展。发展乡村旅游,必须使在乡村这一空间上的旅游活动对旅游者具有吸引力,就要做到视觉有“绿”,体现有序;嗅觉有“香”,体现和谐;味觉有“美”,体现特色;形成一村一品、一村一味,具有其地域特色,从而发展乡村旅游。

参考文献:

[1] 任致远.关于宜居城市的拙见,城市发展研究[J],2005,(4):

33-36.

- [2] 张红川,石小波.“宜居”建设不应忽视弱势群体的利益[J],资源节约与环保,2009,(6):66-67.
- [3] 王晓晨.农村宜居指数评价体系研究[J],企业导报,2010,(10):263-264.
- [4] 尚伶燕.宜居型农村集中居住区建设的实践与探索[J],技术与市场,2012,(12):167.
- [5] 李佳曦.福建省社会主义新农村宜居环境规划研究[D],福建农林大学,2010.
- [6] 湛丽,张文忠,李亚锦.大连居民的城市宜居性评价[J],地理学报,2008,(10):1022-1032.
- [7] 宁越敏,查志强.大都市人居环境评价和优化研究[J],城市规划,1999,(6):15-20.
- [8] 姜煜华,甄峰,魏宗财.国外宜居城市建设实践及其启示[J],国际城市规划,2009,(4):99-104.
- [9] 王坤鹏.城市人居环境宜居度评价[J],经济地理,2010,(12):1992-1997.
- [10] 畅晓霞.村庄绿化中存在的问题及对策[J].山西农业科学,2008,(8):84-85.
- [11] 张文建.旅游服务经济与业态创新[M],北京:北京大学出版社,2012.
- [12] 潘盛俊.国际乡村旅游的起源及发展阶段论[J],中国商贸,2012,(15):171-172.
- [13] 阙耀平,高鹏.苏北乡土文化旅游产品开发研究[J],资源开发与市场,2012,(5):472-474.

[责任编辑:石芬芳]

On Strategy for Developing Livable Resort and Rural Tourism

YANG Hai-hong

(Business School, Jiangsu College of Engineering and Technology, Nantong226007, China)

Abstract: Livability is not only the aim of developing rural tourism, but also important standard for the construction of a new countryside. The village is evaluated mainly from its economic environment, living conditions, community facilities, cultural and ecological environment, which integrate, economic, cultural, environmental and social factors. The paper holds that the development for tourism of rural areas should aim at improving their livability. That's to say, the local government should try to promote the economic development, build harmonious ecological environment, provide more recreation, improve transportation and social security and protect rural culture.

Key words: livable village; evaluation factors; tourism development; ecological environment